

«Willkommen an unserem neuen Standort an der Wülflingerstrasse 38»

Am 7. Juni feiert RIZZO Immobilien mit den geladenen Gästen die offizielle Eröffnung der neuen Büroräumlichkeiten in Winterthur-Veltheim

Nach fast 12 Jahren an der Stadthausstrasse schlägt RIZZO Immobilien ein neues Kapitel auf: Mit einer kleinen Eröffnungsfeier zeigt das Unternehmen, dass es sich den aktuellen Trends und Kundenbedürfnissen anpasst.

Eröffnung Zwar sind Gabriele Rizzo und sein Team bereits seit September 2023 in den neuen Räumlichkeiten an der Wülflingerstrasse 38. Seither gingen aber immer noch Handwerker ein und aus, das neue RIZZO-Leuchtlogo wurde an der Fassade montiert, die Dekoration finalisiert und die Betriebsabläufe wurden optimiert. «Jetzt sind wir definitiv bereit», freut sich Gabriele Rizzo. Er nennt auch gleich einen der wichtigsten Vorzüge gegenüber dem alten Standort: «Im Gegensatz zu früher sind wir hier alle auf einer Ebene, ja im selben Raum. Das fördert den Austausch, die zeitlichen Abläufe und so auch das Arbeitsklima.»

Parkplätze direkt vor dem Büro Der mit Stil eingerichtete helle und offene Arbeitsbereich mit dem integrierten, schallgetrennten Sitzungszimmer ist aber nicht der einzige Vorteil, den der Umzug an die Wülflingerstrasse 38 mit sich bringt. Anders als früher stehen nun Parkplätze direkt vor dem Büro zur Verfügung, zudem befindet sich auch die Bushaltestelle direkt vor dem Geschäft. «Wir hatten in den letzten Jahren immer mehr Kundschaft, die uns direkt und mit dem Auto besuchte, dieser wird der neue Standort noch gerechter», so Rizzo. Zur kundenfreundlichen Ausrichtung zählt aber auch eine grosszügige Bar, die mit köstlichen Espressi oder Cappuccini das einladende Ambiente abrundet.

Erneuerung der Homepage «Wir freuen uns auf unsere von Grund auf neu gestaltete Homepage, die demnächst online geschaltet wird. Zusätzlich haben wir ein hochmodernes CRM-System implementiert, das zahlreiche Verbesserungen ermöglicht und viele Arbeitsabläufe optimiert. Dadurch können wir unsere Kundenbetreuung noch schneller und effizienter gestalten.»
George Stutz

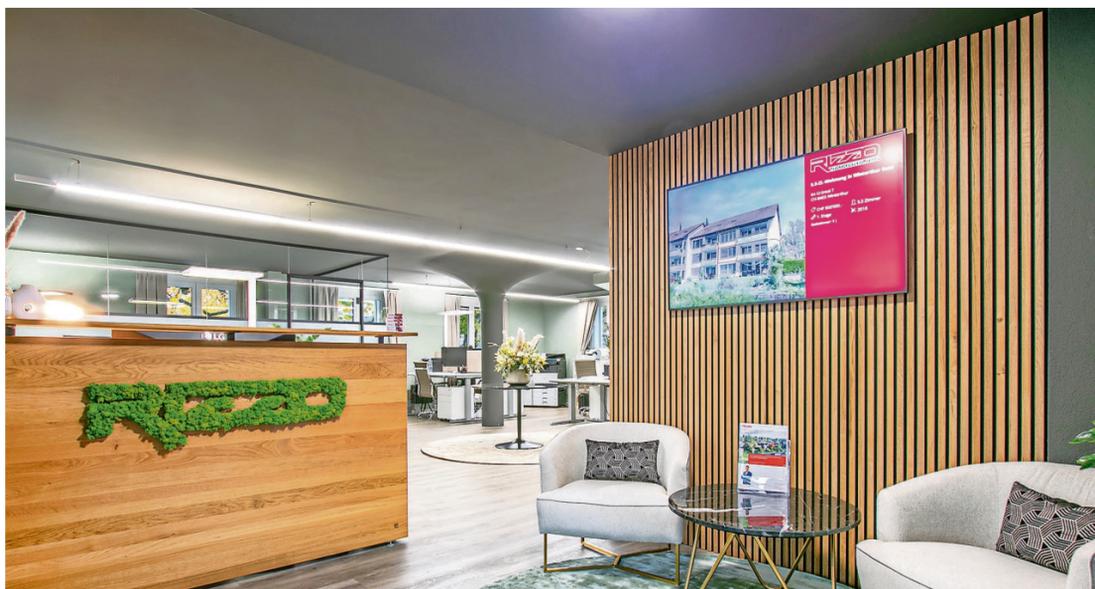
Wir sind schneller, vertrauen Sie uns ...

... **beim Verkauf Ihrer Immobilie** dank einem breiten Netzwerk im Grossraum Winterthur, Frauenfeld, Schaffhausen und langjähriger Erfahrung in der Region. ... **bei der Präsentation Ihrer Immobilie** durch ansprechende Visualisierung auf unserer Homepage: Erstellung der Fotoaufnahmen und virtuelle 360°-Besichtigungstour, Gestaltung von Flyer und Verkaufsdokumentation – Sie geben uns die Vorgaben und wir setzen sie erfolgreich um.

... **beim Suchen Ihres neuen Zuhauses** dank eines grossen Liegenschaftsportfolio, individuellen Besichtigungen und aussagestarken Dokumentationen – wir finden gemeinsam Ihre Traumliegenschaft und begleiten Sie durch den gesamten Verkaufsprozess.



Aufgestellt und topmotiviert am neuen Standort an der Wülflingerstrasse 38: Das Team von RIZZO Immobilien (v.l.) Michelle Naindenel, Nina Kramer, Gabriele Rizzo, Marc Blum, Edisa Rizzo und Andreas Hauser.



Parkplätze vor dem Büro an der Wülflingerstrasse 38, ein topmodernes, offenes Ambiente drinnen: RIZZO Immobilien präsentiert sich kundenfreundlich-einladend.

INTERVIEW

«Wir sind bereit»



Gabriele Rizzo

Was gab den Ausschlag, von Ihrem langjährigen Standort bzw. dem Stadtzentrum wegzuziehen?

Gabriele Rizzo: Nach knapp 12 Jahren tat ein Tapetenwechsel gut. Die Optimierung der Zusammenarbeit unter den Mitarbeitenden wurde sehr begrüsst, da wir jetzt alle auf einer Fläche arbeiten; zuvor waren wir auf zwei Etagen verteilt. Nun arbeiten wir noch schneller und effizienter.

Wie muss man es sich vorstellen, wenn ein Immobilien-Profi für sich selbst einen neuen Geschäftssitz sucht?

In diesem Fall genau wie viele andere auch (lacht). Da ich täglich an der Wülflingerstrasse 38 vorbeifahre, habe ich eines Tages das «Zu vermieten»-Schild vor dem Lokal gesehen. Ich hielt an und schaute in die Fenster. Schon von aussen hat mir die Lage sehr gut gefallen und das total sanierte Haus mit der neuen, frischen Erscheinung hat mich sofort angesprochen. Nach einer Besichtigung mit meinen Mitarbeitenden wurde schnell klar, dass wir diese Büroräumlichkeiten beziehen möchten.

Sind andere KMUs bei Ihnen ebenfalls richtig, wenn sie ein neues Geschäftslokal oder eine neue Geschäftsliegenschaft suchen?

Das Kerngeschäft der Rizzo Immobilien ist der Verkauf von Liegenschaften, und darauf legen wir unsere volle Energie. Vermietungen nehmen wir nur selten an.

Haben Sie von Kundinnen und Kunden schon Reaktionen zum neuen Geschäftssitz erhalten und wenn ja, welche?

Von unseren Kundinnen und Kunden, die uns bereits besucht haben, haben wir sehr positive Reaktionen zum neuen Geschäftssitz erhalten, die wir sehr schätzen. Jetzt freuen wir uns darauf, mit unseren Familien, Freunden und geschätzten Kunden offiziell unseren neuen Standort und die Räumlichkeiten einzuwöhnen und darauf anzustossen.

Interview: gs

RIZZO Immobilien

Wülflingerstrasse 38
CH-8400 Winterthur

Tel: (0041) 052 267 80 60
Fax: (0041) 052 267 80 69
info@rizzo-immobilien.ch
www.rizzo-immobilien.ch