

PUBLIREPORTAGE



## Herzlichen Dank an unsere fantastische Kundschaft!

Im Februar dieses Jahres durften wir dank unserer Kundschaft unser 10-jähriges Firmenjubiläum feiern.

Das Jubiläumsjahr neigt sich bereits langsam dem Ende zu. Wir dürfen auf ein sehr erfolgreiches 2022 mit zahlreichen Verkäufen, Bewertungen und vielen sehr zufriedenen Kundinnen und Kunden zurückblicken.

Wir bedanken uns herzlich bei allen, die unser umfassendes Dienstleistungsangebot in Anspruch genommen und uns ihr Vertrauen geschenkt haben.

Wir wünschen allen Leserinnen und Lesern eine besinnliche Adventszeit, frohe Festtage und einen guten Rutsch ins 2023!! 🍷

### Herzlichen Glückwunsch, Dario De Cagna!

Das ganze Team gratuliert Herr Dario De Cagna herzlich zu seinem erfolgreichen Abschluss als Immobilienvermittler mit eidgenössischem Fachausweis. Nach langer und intensiver Vorbereitungszeit sowie einer mehrtägigen Berufsprüfung darf Herr De Cagna das wohlverdiente Diplom entgegennehmen. Wir freuen uns sehr, dass er unser Team weiterhin tatkräftig unterstützt und wir wünschen ihm für die Zukunft alles Gute und weiterhin viel Erfolg! Persönliche und fachliche Weiterbildung sind uns wichtig. Daher freuen wir uns, Weiterentwicklungswünsche unserer Mitarbeitenden zu unterstützen und sind stolz auf das Knowhow und die Kompetenzen unseres Teams.



Wülflingerstrasse 233a,  
8408 Winterthur

Charmante und helle 3.5-Zi-Maiso-nettewohnung mit pflegeleichtem Gartensitzplatz.  
CHF 745'000.– zzgl. 1 Carport à CHF 15'000.–

Vermarkter: Dario De Cagna



Bettenstrasse 115,  
8400 Winterthur-Veltheim

Gepflegtes 4.5-Zimmer-Mittelhaus mit Garten und 2 Tiefgaragen-Parkplätzen an begehrter Lage.  
CHF 1'360'000.– zzgl. 2 Tiefgaragenparkplätze à CHF 35'000.–

Vermarkter: Gabriele Rizzo



Hinterdorfstrasse 54,  
8405 Winterthur-Seen

Zentral gelegene 4-Zimmer-Eigentumswohnung mit Lift, Balkon mit Aussicht und 1 Garagenbox.  
CHF 645'000.– zzgl. 1 Garagenbox à CHF 35'000.–

Vermarkter: Gabriele Rizzo



Wässerwiesenstrasse 87,  
8408 Winterthur-Wülflingen

Attraktive 2.5-Zimmer-Eigentumswohnung mit Lift, eig. Waschküche, gr. Balkon und 1 Tiefgaragenparkplatz.  
CHF 473'000.– zzgl. 1 Tiefgaragenparkplatz à CHF 35'000.–

Vermarkter: Gabriele Rizzo

### Herzlich willkommen im Team, Nina Kramer!

Wir heissen Frau Nina Kramer herzlich in unserem Team willkommen. Frau Kramer unterstützt uns seit anfangs Dezember 2022 tatkräftig als Assistentin Immobilienvermarktung.

Wir wünschen ihr einen erfolgreichen Start und freuen uns auf die Zusammenarbeit sowie viele gemeinsame Erlebnisse!

### Rizzo Immobilien GmbH

Stadthausstrasse 12  
8400 Winterthur  
Tel. 052 267 80 60  
[www.rizzo-immobilien.ch](http://www.rizzo-immobilien.ch)

Live-Reportage von Christian Zimmermann

## Wanderfieber

3392 Kilometer zu Fuss von Flumenthal nach Moskau

Mi 04.01.23, 19.30 Winterthur Müllisaal  
Fr 06.01.23, 19.30 Uster Kulturhaus Central  
Mo 09.01.23, 19.30 Wetzikon Alte Turnhalle  
Mi 11.01.23, 19.30 Jona Kath. KGH  
Fr 13.01.23, 19.30 Zürich Theater im Seefeld  
So 29.01.23, 15.00 Frauenfeld Casino

Tickets: [www.dieweltentdecker.ch](http://www.dieweltentdecker.ch)

TAXI TCW Schönenberger AG

052 366 66 66

Dättlikonerstrasse 5  
Lichtsignal Richt.Dättlikon  
nach 300m linke Seite  
8422 Pfungen  
079 670 92 74  
[www.diebrocki.ch](http://www.diebrocki.ch)

**Vielen Dank für Ihre Unterstützung. Seien Sie gesegnet und herrliche Festtage.**

SCHÖNI WIEHNACHTE  
&  
HAPPY  
new year  
2023

roger nef  
Malergeschäft GmbH

84XO Erlebe Winterthur

Neu und einzigartig in Winterthur – das ist 84XO.  
Erleben Sie auch als Werbekunde die digitale und analoge Seite von Winterthur und erreichen Sie Ihre Zielgruppe wöchentlich, täglich, stündlich mit unserem Newsportal und der neuen Wochenzeitung.

[www.84xo.ch](http://www.84xo.ch)