

UNSERE TOPANGEBOTE



5-ZI.-DEFH, MARTHALEN

Das 5-Zi.-DEFH im Dorfkern überzeugt mit einer Wohnfläche von ca. 132 m² und einem gemütlichen Raumkonzept. Alte und neue Elemente wurden harmonisch kombiniert. Der Schopf bietet sowohl Stauraum als auch Platz für Ihr Hobby.

PREIS: VB CHF 630 000.-



6.5-ZI.-ECKHAUS, EMBRACH

Das gepflegte 6.5-Zi.-Eckhaus überzeugt durch eine Nettowohnfläche von rund 200 m² und eignet sich hervorragend für Familien mit Kindern. Der praktische sowie interessante Grundriss erstreckt sich über vier Stockwerke. Sowohl ein Umluft-Cheminée, zwei Gartensitzplätze als auch ein Hobbyraum gehören zu den vielen Vorzügen.

PREIS: VB CHF 1 100 000.-
zzgl. 3 TG-PP à je CHF 30 000.-



Auch Osterhasen schätzen die Gastfreundschaft von Gabriele Rizzo und seinem Team. Bild: pd.

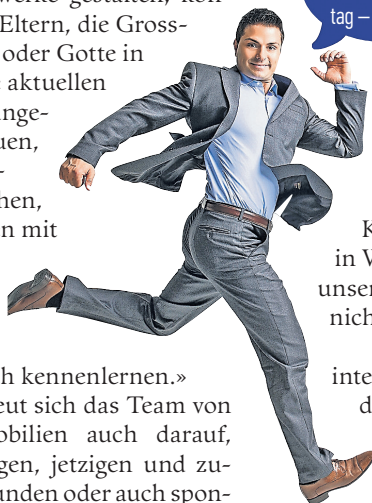
DER OSTERHASE ZU BESUCH BEI RIZZO

WINTERTHUR: Am Mittwoch, 12. April, besucht der Osterhase (ab 13.30 Uhr) den Shop von Rizzo Immobilien an der Stadthausstrasse 12. Auf die Kinder wartet ein Osterei-Malwettbewerb mit tollen Preisen. Wo es den Kindern gefällt, da fühlen sich auch die Erwachsenen wohl. Das weiss auch Gabriele Rizzo: «Während die jungen Gäste bei uns aus Ostereiern Kunstwerke gestalten, können sich die Eltern, die Grosseltern, Götti oder Gotte in Ruhe unsere aktuellen Immobilienangebote anschauen, kleine Besorgungen machen, ein Häppchen mit einem Glas Prosecco geniessen, uns ganz unverbindlich kennenlernen.» Natürlich freut sich das Team von Rizzo Immobilien auch darauf, mit ehemaligen, jetzigen und zukünftigen Kunden oder auch spontan vorbeischauenden Passanten

anzustossen. Im Mittelpunkt des Geschehens stehen aber für einmal die Kinder. Allein oder unter Anleitung darf die Kreativität nach Lust und Laune ausgelebt werden, und das soll sich für die jungen Gäste auch lohnen.

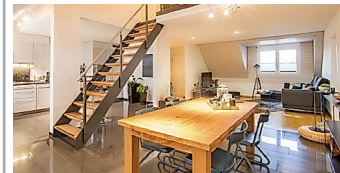
MALWETTBEWERB MIT TOLLEN PREISEN

Ich freue mich auf einen tollen Nachmittag – mit Ihnen!



Verlost werden Osterpreise, wie etwa ein iPad Mini 2, ein Züri-Zoo-Familieneintritt (4 Personen) und ein Familiengutschein (4 Personen) für rasanten Fahrten auf der Kart-Bahn Tempo-Drom in Winterthur. «Der Weg in unseren Shop lohnt sich aber nicht nur der Kinder wegen. Wie gewohnt bieten wir interessante Immobilien an, die zu attraktiven Preisen ganze Familien begeistern werden», verspricht Gabriele Rizzo. **GS.**

UNSERE TOPANGEBOTE



4.5-ZI.-ETW, GRAFSTAL

Die lichterfüllte 4.5-Zi.-Maisonnetwohnung mit ca. 153 m² Wohnfläche und drei Nasszellen wurde im Jahr 2004 erstellt. Das grosszügige und offene Raumkonzept erstreckt sich über das erste und zweite Dachgeschoss. Zur Wohnung gehören ein Kellerabteil, eine Waschküche mit Waschturm.

PREIS: VB CHF 870 000.- zzgl. 2 TG-PP à je CHF 25 000.-



3.5-ZI.-ETW, WIESENDANGEN

Die exklusive, moderne 3.5-Zi.-ETW wird durch bodentiefe Fenster in allen Zimmern, einen Balkon mit schöner Aussicht, praktische sowie beleuchtete Einbauschränke im Gang geprägt. Sowohl die Beleuchtung als auch Farben nach feng shui sind ein weiteres Merkmal. Die Nasszelle ist mit einer Regendusche und hochwertigen Sanitärinstallationen ausgestattet.

PREIS: VB CHF 880 000.- zzgl. 1 TG-PP für CHF 30 000.-

	RIZZO Immobilien GmbH Stadthausstrasse 12 CH-8400 Winterthur	Tel. +41 52 267 80 60 Fax +41 52 267 80 69 info@rizzo-immobilien.ch	Gabriele Rizzo Inhaber Tel. + 41 78 865 17 27
--	--	---	---

OSTEREIER KAUFEN UND DAMIT GUTES TUN

Die Familien Glattfelder und Knöpfli setzen sich aktiv für arbeitsbetroffene Menschen in Kenia ein. So auch zur Osterzeit. Mit dem Verkauf von hübsch gestalteten Ostereiern soll der Kenianerin Agnes Njokes geholfen werden, ihr Lehrstudium zu finanzieren und ihr Wissen danach an die Kinder weiterzugeben. Der Ostereierverkauf findet am Wochenmarkt in Winterthur statt: 1. und 4. April am Stand von Sunnebuel-Produkte in der Steinberggasse vor dem Dritte-Welt-Laden. **RED.**



Mit dem Kauf der schönen Ostereier wird einer Kenianerin bei der Ausbildung geholfen. Bild: zvg.

APROPOS WELTBERÜHMTE LIEDER

GLATTFELDEN: Das Winterthurer Orchester Tonvielfalt und die A-cappella-Gruppe Stimmphönix Züri-Oberland begeben sich mit einem Konzert auf die Spuren der musikalischen Hochblüte der 1930er bis 1950er Jahre. Morgen Freitag, 31. März, treten sie um 20 Uhr im Gottfried-Keller-Zentrum in Glattfelden auf. Lieder wie der «Kriminaltango» und Filmmusik aus «Casablanca» stehen auf dem Programm. **RED.**