



Andreas Hauser

Alessandro Gaetano

Gabriele Rizzo

Die Berater von Rizzo Immobilien freuen sich auf Ihre Fragen. Foto: PD

## RIZZO IMMOBILIEN BEANTWORTET IHRE FRAGEN

**WINTERTHUR:** In Winterthur und in der Region ist Rizzo Immobilien einer der führenden Dienstleister in der Branche. Bis zu zweimal pro Monat beantworten die erfahrenen Experten im Rahmen einer Sprechstunde kostenlos und unverbindlich Ihre Fragen. Ganz nach der Devise «Es gibt keine dummen Fragen» stellen sich die Experten von Rizzo Immobilien bis zu zweimal pro Monat während einem Zeitfenster von zwei Stunden Ihren individuellen Immobilienfragen. Die kostenlose und unverbindliche Beratung findet jeweils an einem Freitag von 16 bis 18 Uhr und an einem Samstag von 9 bis 11 Uhr statt. Die genauen Daten finden Sie im roten Kästchen und auf der Homepage von Rizzo Immobilien. Dort finden Sie auch viele weitere nützliche Informationen rund um die

Tätigkeiten des kompetenten Beratungsteams.

Ich freue mich, Sie kompetent zu beraten!

### ALLE FRAGEN BEANTWORTET

Wollten Sie schon immer wissen, wie Ihre Tragbarkeit berechnet wird? Oder haben Sie Fragen zur Finanzierung, Grundstücksgewinnsteuer oder optimalen Publikation im Internet? Möchten Sie eine erste Preiseinschätzung Ihrer Liegenschaft oder einfach mal die neusten Technologien, wie beispielsweise die Erkundung eines Hauses mittels einer Virtual Reality-Brille, ausprobieren? Stehen Sie kurz vor einem Vertragsabschluss und möchten den Vertrag neutral und aus einer objektiven Sichtweise erklärt haben? Gerne nimmt sich das Rizzo-Team Zeit und widmet sich Ihren individuellen Fragen und Anliegen. Dabei ist es egal, welche Immobilienfrage Ihnen auf dem Herzen liegt. Die Berater finden auf fast

alles eine Antwort und helfen Ihnen gerne weiter.

### UNVERBINDLICH UND KOSTENLOS

Die Experten von Rizzo Immobilien, Alessandro Gaetano in seinen Funktionen als Bewerter und Finanzierungsexperte, Andreas Hauser als Bewerter und Betriebsökonom sowie Gabriele Rizzo als Immobilienexperte beantworten Ihnen in den Büroräumlichkeiten an der Stadthausstrasse 12 in Winterthur Ihre Fragen ganz unverbindlich und kostenlos. Sie müssen hierfür keinen Termin vereinbaren und können während den Zeitfenstern einfach vorbeischaun, wann es Ihnen passt.

### DAS TEAM FREUT SICH

Trauen sie sich, denken sie daran, es gibt keine dummen Fragen. Selbstverständlich ist das Team auch an den anderen Tagen während der Büroöffnungszeiten für Sie da. Das Rizzo-Team freut sich auf Ihren Besuch im Shop in Winterthur. **RED**

## TOPANGEBOT IM LIND-QUARTIER



### 6-ZIMMER-TRIPLEXWOHNUNG IM HERZEN VON WINTERTHUR

An der Geiselweidstrasse 6 wird eine 6-Zimmer-Wohnung verkauft. Das Objekt befindet sich an bester Lage in mitten von Winterthur. Alle notwendigen Infrastruktureinrichtungen sind zu Fuss erreichbar. Die Wohnung ist bequem über den Aufzug vom 3. Obergeschoss aus erreichbar. Sie erstreckt sich über drei Wohnebenen und präsentiert eine optimale Raumverteilung. Baujahr 1979, NWF ca. 134.5m<sup>2</sup>. Antritt nach Vereinbarung.

**PREIS: CHF 1'020'000.- ZZGL. 1 TIEFGARAGENPARKPLATZ À CHF 30'000.-**

## BERATUNGEN BEI RIZZO

- Freitag, 9. November, 16 bis 18 Uhr
- Samstag, 24. November, 9 bis 11 Uhr
- Freitag, 25. Januar 2019, 16 bis 18 Uhr
- Samstag, 23. Februar 2019, 9 bis 11. Uhr
- Freitag, 8. März 2019, 16 bis 18 Uhr
- Samstag, 23. März 2019, 9 bis 11 Uhr
- Freitag, 5. April 2019, 16 bis 18 Uhr



RIZZO Immobilien GmbH  
Stadthausstrasse 12  
CH-8400 Winterthur

Tel. +41 52 267 80 60

info@rizzo-immobilien.ch

Gabriele Rizzo  
Inhaber

Tel. + 41 78 865 17 27